



## Verzoek huuropzegging door één van de huurders

Als u gaat scheiden, dan bepaalt de rechter wie de woning krijgt. Vidomes zet de huurovereenkomst op naam van degene aan wie de rechter de woning toewijst. Vertrekt één van de huurders door andere omstandigheden? Vul in beide gevallen dit formulier in en onderteken het. Dan neemt Vidomes het verzoek in behandeling.

### Vidomes kan een verzoek tot deelopzegging weigeren.

In de algemene voorwaarden, die bij uw huurovereenkomst horen, staat: 'De huurders kunnen alleen gezamenlijk de huur opzeggen. Deelopzeggingen zijn dus niet mogelijk, tenzij de verhuurder daar expliciet en schriftelijk mee akkoord gaat'. Wij kunnen dit verzoek bijvoorbeeld weigeren als de huurovereenkomst pas net is ingegaan, er huurachterstand is of als de woning niet passend is qua grootte of huurprijs voor de achterblijvende huurder.

### Gegevens huurder die blijft

Naam: ..... m / v

Adres: ..... Postcode + plaats: .....

Telefoon: ..... E-mail: .....

IBAN-bankrekeningnummer: .....

Rekening staat op naam van: .....

### Benodigde documenten van de huurder die blijft

Stuur kopieën van de volgende documenten mee:

- ✓ In geval van echtscheiding: kopie van het getekende echtscheidingsconvenant of een kopie van de uitspraak van de rechter.
- ✓ Uittreksel van de gemeente (BRP); hierop staat hoeveel personen er op uw adres staan ingeschreven. Bent u woonachtig in Zoetermeer of Leidschendam/Voorburg? Dan is dit uittreksel niet nodig.
- ✓ Inkomensverklaring van de belastingdienst.
- ✓ Inkomensspecificaties van de afgelopen 3 maanden als uw inkomen is gewijzigd ten opzichte van het inkomen op de inkomensverklaring.
- ✓ Wilt u een automatische incasso? Ga dan naar 'Mijn Vidomes' en vul daar het formulier in voor automatische incasso.

### Gegevens huurder die vertrekt

Naam: ..... m / v

Nieuw adres: ..... Postcode + plaats: .....

Telefoon: ..... E-mail: .....

IBAN-bankrekeningnummer: .....

Voorstel voor einddatum van de huurovereenkomst: .....



- Opzegtermijn is minimaal 1 maand, gerekend vanaf datum van ontvangst. Bij echtscheiding wordt de datum overgenomen die de rechter heeft bepaald
- De vertrekkende huurder blijft tot die datum aansprakelijk voor alle verplichtingen die horen bij de huurovereenkomst, de bijbehorende bijlagen en de huurbetaling.

### Ondertekening

Datum: ..... Plaats: .....

Naam en handtekening blijvende huurder: .....

Naam en handtekening vertrekkende huurder: .....

- Upload het ondertekende formulier met de documenten via het contactformulier op [www.vidomes.nl/contact](http://www.vidomes.nl/contact). Heeft u geen e-mail dan kunt u de aanvraag ook sturen naar: Vidomes, Postbus 390, 2600 AJ Delft