

Zoetermeer, 9 maart 2017

Deze nieuwsbrief is speciaal voor alle bewoners van de twee flats aan de Dirc van de Doortogelaan en Goeswijn van der Poellaan. Hierin leest u het laatste nieuws over uw flat en alles wat komt kijken bij uw verhuizing. In deze eerste nieuwsbrief stelt uw bewonersbegeleider, Brenda Muller, zich graag aan u voor. Ook leest u meer over het huisbezoek en welke papieren u dan nodig heeft.

Mag ik me voorstellen?

Ik ben Brenda Muller, uw bewonersbegeleider voor de komende periode. Ik help u graag bij uw voorbereiding van uw verhuizing. Kort gezegd: u kunt bij mij terecht voor al uw vragen over de herhuisvesting.



We komen bij u langs

U moet verhuizen. Ik begrijp heel goed dat dit een spannende tijd voor u is. Er komt best wat kijken bij een verhuizing. Daarom kom ik, of mijn collega met wie ik de bewonersgesprekken samen doe, graag bij u thuis voor een persoonlijk gesprek.

U ontvangt vóór 31 maart een brief over het huisbezoek

Tussen eind maart en 1 juni 2017 komen mijn collega of ik graag op bezoek bij alle huurders van de twee flats aan de Dirc van de Doortogelaan en Goeswijn van der Poellaan. Ook bij u. Vóór 31 maart ontvangt u van mij een brief waarin staat wanneer we bij ú langskomen. Komt die datum niet uit? Belt u mij dan om een nieuwe afspraak te maken. In de uitnodigingbrief leest u daar meer over.

Wat bespreek ik graag met u tijdens het huisbezoek?

Vanaf 1 juni 2017 gaat het sociaal statuut voor u in. Hierin staan de rechten en plichten voor alle bewoners van de flats die in Palenstein gesloopt worden. Tijdens het huisbezoek neem ik dit sociaal statuut graag met u door. Ook bespreken we samen een uitgebreide vragenlijst: het 'intakeformulier'.

Door dit samen in te vullen, krijgen u en Vidomes een goed beeld van uw situatie en uw woonwensen. En als u verder nog vragen heeft. Stel ze gerust, ik bespreek ze graag met u!

Ik vraag voor u een voorrangsverklaring aan

Ook vullen we tijdens het huisbezoek samen de aanvraag in voor de 'herhuisvestingsurgentie' (voorrangsverklaring). Hiermee krijgt u voorrang op een andere sociale huurwoning in de regio Haaglanden. Daar heeft u vanaf 1 juni 2017 recht op, als u niet méér verdient dan € 45225,-. Staat u nog niet ingeschreven op www.woonnet-haaglanden.nl? Geen probleem. U hoeft zich niet vooraf in te schrijven. Dat doe ik voor u, ná het huisbezoek.

Zorg dat u de volgende papieren in huis heeft vóórdát ik bij u langskom

Alleen dán kan ik de voorrangsverklaring voor u aanvragen. U en uw medebewoners hebben nodig:

1. Een geldig paspoort of identiteitskaart.

Heeft uw kind geen eigen identiteitskaart? Dan is een kopie van de zorgpas ook goed.

En voor u en voor al uw huisgenoten die meeverhuizen naar uw nieuwe woning (met uitzondering van uw kinderen):

2. Een inkomensverklaring van de Belastingdienst over 2015

Ook als deze personen geen inkomen hebben. Een inkomensverklaring kunt u gratis opvragen bij de belastingtelefoon: 0800-0543. Houd uw BSN-nummer bij de hand. Let op: het duurt 5 tot 10 werkdagen voor u de verklaring(en) in huis heeft.

3. Een inkomensspecificatie van de vorige maand van de werkgever, uitkerings- of pensioeninstantie. Of een accountantsverklaring indien u of uw huisgenoten zelfstandig werken.

Let op: we hebben originele documenten nodig. Een kopie is helaas niet geldig.

Heeft u tussentijds vragen?

Op www.vidomes.nl/doortogelaan-poellaan vindt u informatie over uw flat, waaronder veelgestelde vragen. Staat uw vraag daar niet tussen? Stel deze dan gerust op www.vidomes.nl/contactonline. Dit kan ook via Twitter of Facebook. Belt u liever? Neem dan contact met mij op via: 088 – 845 66 00.

Met vriendelijke groet,

Brenda Muller,
uw bewonersbegeleider bij Vidomes