

<Naam>

<Adres>

12 oktober 2026

Onderhoud en verduurzaming

Een update over de instemming Jan de Wittstraat en omgeving

Beste <aanhef>,

De afgelopen periode hebben wij u geïnformeerd over het plan om uw woning te verduurzamen en onderhoud uit te voeren. We vroegen u te reageren op het voorstel door het antwoordformulier in te vullen en bij ons in te leveren. Veel bewoners hebben dit gedaan. Bedankt daarvoor!

Goed nieuws: meer dan 70% van de bewoners is akkoord

Meer dan 70% van de bewoners is akkoord gegaan met het uitvoeren van het verduurzamingsplan. Dit betekent dat we aannemer BAM Wonen opdracht geven om het plan te gaan uitvoeren.

Hoe is er gestemd op het voorstel?

Tot nu toe reageerden **72%** van de bewoners positief op het plan. Om verschillende redenen waren **11,3%** van de bewoners niet akkoord. Ook zijn er een aantal bewoners (**13,2%**) waarvan wij het stemformulier nog niet hebben ontvangen.



Heeft u het antwoordformulier nog niet ingeleverd?

Dan ontvangen wij het ingevulde antwoordformulier graag nog van u in de brievenbus bij Jan de Wittstraat 21 of via sociaalprojectleider@vidomes.nl. Het is belangrijk dat we van alle bewoners weten of ze akkoord of niet akkoord zijn met het verduurzamingsplan.

Wat als u niet akkoord bent?

Als minimaal 70% van de huurders akkoord gaat met het voorgestelde plan, mogen we er volgens de wet van uitgaan dat het plan een redelijk voorstel is. Dit betekent dat alle bewoners verplicht zijn mee te werken aan de werkzaamheden.

Bent u het niet eens met het voorstel?

U kunt binnen acht weken na ontvangst van deze brief de kantonrechter vragen om het voorgestelde plan te toetsen. Doet u dit later, dan neemt de rechter uw verzoek niet meer in behandeling. In de tussentijd mogen mag aannemer BAM Wonen wel beginnen met de voorbereidingen, maar nog niet met werkzaamheden in uw woning.

Wilt u eerst contact met ons opnemen voordat u naar de rechter stapt? Misschien kunnen we samen een oplossing vinden en is een rechtszaak niet nodig.

Wat gaat er nu gebeuren?

BAM Wonen start met de voorbereidingen van de werkzaamheden, zoals het bestellen van bouwmaterialen en het maken van de planning. Ook is BAM al een aantal weken bezig met het inplannen en voeren van de voorbereidingsgesprekken bij bewoners thuis. Misschien heeft u Jessie al zien rondlopen door de wijk. We blijven u op de hoogte houden van het project via nieuwsbrieven.

Heeft u vragen?

Stel deze gerust op mijnvidomes.nl of vidomes.nl/contact. Belt u liever? Neem dan contact met ons op via 088 845 66 00. U kunt ook mailen naar sociaalprojectleider@vidomes.nl.



Met vriendelijke groet,
ook namens BAM,

Melissa Penning
Sociaal projectleider

