



1 september 2026

Nieuwsbrief Jan de Wittstraat e.o.

Met deze nieuwsbrief informeren wij u over de nieuwe planning voor de instemmingsperiode. U ontvangt de brochure later dan gepland. Ook de rondleidingen in de modelwoning en de inleverdatum van het antwoordformulier schuiven iets op. We leggen graag uit waarom.

We nemen iets meer tijd voor een goed plan

De afgelopen weken kwamen er onderwerpen naar voren die we extra goed willen bekijken. Ook gaf de klankbordgroep tijdens onze bijeenkomst op 17 augustus nuttige opmerkingen en tips. Zo vindt de klankbordgroep de nieuwe ramen op de eerste verdieping van de modelwoning aan de Jan de Wittstraat 21 geen goed idee. We nemen dit serieus en onderzoeken daarom een alternatief. We willen dit eerst duidelijk hebben voordat u de brochure ontvangt.

Nieuwe planning

Hieronder ziet u de nieuwe planning.

Dinsdag 22 september	Ontvangt bewonersbrochure, antwoordformulier en uitnodiging modelwoning
Maandag 28 en woensdag 30 september	Rondleidingen in de modelwoning
De week van 5 oktober	Vraag & antwoord nieuwsbrief
Zondag 11 oktober	Laatste dag om het antwoordformulier in te leveren
Januari 2027	Beoogde start werkzaamheden

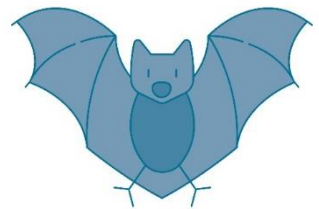
Plaatsen spouwmuurborstels

Omdat er vleermuizen in de spouwmuren van woningen leven, nemen we binnenkort maatregelen om ervoor te zorgen dat zij geen last hebben van de werkzaamheden als het plan doorgaat. Dit zijn wij verplicht volgens de Omgevingswet.

We plaatsen spouwmuurborstels op de plekken waar de voor- en achtergevels van koopwoningen en huurwoningen aan elkaar grenzen. Zo voorkomen we dat vleermuizen via de spouw van de koopwoningen naar de huurwoningen kunnen kruipen. Tussen 8 t/m 10 september 2026 plaatst het bedrijf Takkenkamp de spouwmuurborstels in de gevels.

Woningen tijdelijk ongeschikt maken voor vleermuizen

We beschermen vleermuizen ook op een andere manier. Tussen 15 september en 15 oktober 2026 maakt Fauna Protect de gevels en dakranden van de huurwoningen tijdelijk ongeschikt voor vleermuizen. Medewerkers gebruiken hiervoor ladders, rolsteigers en mogelijk hoogwerkers. Zij plaatsen plastic kapjes, borstels en vulschuim bij kleine openingen, scheuren en kieren. Zo kunnen vleermuizen nog wel naar buiten om voor de winter een nieuwe verblijfplaats te zoeken, maar komen zij niet opnieuw in de spouwmuren. Zo voorkomen we dat zij last krijgen van de werkzaamheden.



We doen dit nu al, omdat vleermuizen in deze periode van verblijfplaats wisselen. Vleermuizen zijn in Nederland beschermd. Daarom gelden er strenge regels. We kunnen hiermee dus niet wachten tot na de instemmingsperiode.

Heeft u vragen?

Stel deze gerust op mijnvidomes.nl of vidomes.nl/contact. Belt u liever? Neem dan contact met ons op via 088 845 66 00. U kunt ook mailen naar sociaalprojectleider@vidomes.nl.



Met vriendelijke groet,

Melissa Penning

Sociaal projectleider

vidomes

