



Nieuwsbrief – juni 2026

Paulus Buijsstraat – *Onderhoud en verduurzaming*

Vidomes is gestart met het project om uw woning te verbeteren en energiezuiniger te maken. In deze nieuwsbrief leest u wat de stand van zaken is. Ook krijgt u informatie over praktische zaken tijdens de werkzaamheden zoals schoonmaak en groenonderhoud.

Meer dan 90% van de huurders heeft ingestemd met het uitvoeren van het plan.

Dit betekent dat het plan voor groot onderhoud en verduurzaming kan doorgaan. Voordat aannemer BAM Wonen Verduurzamen start, worden eerst voorbereidingen gedaan. Dat is nu al goed te zien in en om het woongebouw. De bouwplaats is ingericht en er worden steigers geplaatst. Bij bijna alle woningen is een technische woningopname gedaan. Bij een klein aantal woningen moet dit nog gebeuren.



Asbestinventarisatie Nomacon

Voordat de werkzaamheden in uw woning starten moet er een asbestonderzoek worden gedaan. Dit onderzoek wordt gedaan door het bedrijf Nomacon. Is Nomacon nog niet bij u geweest voor een asbestonderzoek? Dan vragen wij u om zo snel mogelijk contact op te nemen en een afspraak te plannen. Dit kan telefonisch via telefoonnummer 088 11 82 600 of per e-mail via info@nomacon-tas.nl

Alle informatie over dit project is terug te lezen op:

www.vidomes.nl/project/paulus-buijsstraat

Geluidsoverlast

Vanaf maandag 22 juni start BAM Wonen Verduurzamen met werkzaamheden aan het dak en de dakrand. Hierbij wordt ook gebruikgemaakt van een drillboor. Hierdoor kunt u tijdelijk meer geluid horen dan u gewend bent. Wij begrijpen dat dit vervelend kan zijn. Daarom kunt u bij de bouwkeet gratis oordoppen ophalen. Deze kunnen helpen om minder last te hebben van het geluid. Alvast bedankt voor uw begrip.

Aanpassing kopgevels

Na advies van de welstandscommissie verandert het ontwerp. De commissie werkt in opdracht van de Gemeente Delft. De kopgevels krijgen een iets andere uitstraling. Wij voegen een witte band toe op een aantal verdiepingen (om en om) en de toegepaste steenstrips zijn een tint lichter. Op de foto's hieronder ziet u hoe dit eruitziet.



Schoonmaak

Tijdens de onderhouds- en verduurzamingswerkzaamheden gaat de schoonmaak van het woongebouw gewoon door. De algemene ruimtes, zoals gangen en trappenhuisen, worden dus nog steeds schoongemaakt. Door de werkzaamheden kan het voorkomen dat sommige plekken minder vaak of minder goed schoongemaakt kunnen worden. Bijvoorbeeld omdat bepaalde delen tijdelijk moeilijk bereikbaar zijn door materialen of werkzaamheden. We vragen hiervoor uw begrip.

Groenonderhoud

Om de bouwplaats in te richten, is de meeste beplanting weggehaald. Tijdens de werkzaamheden is onderhoud aan het groen rondom uw woongebouw niet mogelijk. Daarom betaalt u in deze periode geen kosten voor het onderhoud van de groenvoorziening. Aan het einde van het project planten we nieuwe beplanting. We laten u binnenkort weten hoe dit er uit komt te zien.

Heeft u vragen?

Heeft u vragen? Kijk dan op mijnvidomes.nl of vidomes.nl/contact. U kunt ons ook bereiken via Facebook en WhatsApp op 06 13 27 59 72. Belt u liever? Bel dan naar 088 845 66 00.

Met vriendelijke groet,

Natasja van Amerongen

Sociaal projectleider

